

В Сланцевский городской суд  
Ленинградской области  
Адрес: ул. Кирова, 23, Сланцы, Ленинградская  
область, 188560  
По делу 2а-319/2018 от 17 сентября 2018  
СНТ «Урожай-1»

Заявитель :Административный  
ИСТЕЦ по делу 2а-319/2018  
от 17 сентября 2018

Морозов Виталий Степанович,  
кадастровый инженер

Адрес: 188563, г. Сланцы, Ленинградской  
области,  
ул. Ленина, дом 25, корп. 4 кв. 96  
моб. 8-911-971-27-52, сайт: [www.morozov1ki.ru](http://www.morozov1ki.ru)  
e-mail: [morozovvist@mail.ru](mailto:morozovvist@mail.ru)

Заявление  
о невыполнении Решения Сланцевского городского Суда  
по делу № 2а-319/2018 от 17 сентября 2018 г

Уважаемый Суд!

Прошу Суд рассмотреть вопрос о невыполнении Ответчиком: Управлением  
Росреестра по Ленинградской области Решения Сланцевского городского Суда по  
делу № 2а-319/2018 от 17 сентября 2018 г.

Фрагмент резолютивной части Решения Сланцевского городского Суда от 17  
сентября 2018 г. Дело №2а-319/2018,

**Р Е Ш И Л:**

**Признать незаконными: решение** Управления Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской  
области об отказе в осуществлении государственного кадастрового учета №  
от 22 мая 2018 года 68 земельных участков СНТ «Урожай-1» с

Фрагмент Решения Судебной Коллегии Ленинградского областного Суда: дело  
ЛОС №33а-160/2019 от 17.01.2019 (СНТ «Урожай-1»)  
(Лист 5 Решения Абзац 2-й сверху):

государственного регистратора от 22.05.2018, суд указал на отсутствие  
оснований для отказа в осуществлении государственного кадастрового учета  
и регистрации права, предусмотренных ст.27 Федерального закона от  
13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»,  
отметив, что представленный Морозовым В.С. межевой план соответствует  
требованиям Приказа Минэкономразвития России от 08.12.2015 №921.

В Решении Сланцевского городского Суда от 17.09.2018 №2а-319/2018 (СНТ «Урожай-1»); в констатирующей части Решения на листе 13 первый абзац снизу указано:

Согласно ч. 3 ст. 227 КАС РФ в случае удовлетворения административного иска об оспаривании решения, действия (бездействия) и необходимости принятия административным ответчиком каких-либо решений, совершения каких-либо действий в целях устранения нарушений прав, свобод и законных интересов административного истца либо препятствий к их осуществлению суд указывает на необходимость принятия решения по конкретному вопросу, совершения определенного действия либо на необходимость устранения иным способом допущенных нарушений прав, свобод и законных интересов административного истца и на срок устранения таких нарушений, а также на необходимость сообщения об исполнении

И далее на листе 14, первый абзац сверху:

решения по административному делу об оспаривании решения, действия (бездействия) в суд и лицу, которое являлось административным истцом по этому административному делу, в течение одного месяца со дня вступления решения суда в законную силу, если иной срок не установлен судом.

В данном случае по Иску Морозова В.С. по делу №2а-319/2018 имеет место полное «удовлетворение административного иска об оспаривания решения... и т.д.»

Решение Сланцевского городского Суда от 17 сентября 2018 г. по делу №2а-319/2018 вступило в силу 17 января 2019 года.

Следовательно, в соответствии с положениями ч.3 ст. 227 КАС РФ Управление Росреестра по Ленинградской области должно было выполнить Решение Сланцевского городского Суда от 17 сентября 2018 г. по делу №2а-319/2018 до 18 февраля 2019 года.

Судебный акт, по делу Сланцевского городского Суда от 17.09.2018 №2а-319/2018 (СНТ «Урожай-1») **НЕ ИСПОЛНЕН** Управлением Росреестра по Ленинградской области до настоящего времени.

В данном иске представлен один и тот же Межевой план по 68-ми участкам СНТ «Урожай-1», в который Морозов В.С. не вносил никаких изменений (Морозов В.С. физически не мог это сделать, так как Межевой план находился в Росреестре) И этот Межевой план признан двумя Судами ЗАКОННЫМ (см. выше), а Росреестр, своим письмом (См. Приложение 2) утверждает что Межевой план «немножко незаконный» так как к этому Межевому плану есть еще НОВЫЕ замечания обнаруженные (!).Росреестром при «повторном рассмотрении». (См. Приложение 2).

Уважаемый Суд признал Межевой план по данному Садоводству ЗАКОННЫМ, а Росреестр, при «повторном рассмотрении» «слегка» поправил Суд». Морозов В.С. полагает, что Суды должны дать правильную оценку подобным действиям Управления Росреестра по Ленинградской области.

Морозов В.С. утверждает, что указанными действиями, Росреестр не только нарушил Законы РФ при «повторном рассмотрении», но и «слегка» унизил и Правосудие и Судебную систему Российской Федерации. даже не применив кассационное обжалование, а просто так.

Истец Морозов В.С. получил в Сланцевском городском Суде исполнительный лист ФС № 011759301 от 7 марта 2019.

12 марта 2019 года Истец Морозов В.С. направил заказным письмом, указанный Исполнительный лист, в Петроградский районный отдел судебных приставов с Заявлением о возбуждении исполнительного производства (См. Приложение 1).

До настоящего времени, Петроградский районный отдел судебных приставов не направил в адрес Морозова В.С. ни одного документа о своих действиях по принудительному исполнению Решения Сланцевского городского Суда от 17 сентября 2018 г. дело №2а-319/2018.

Морозов В.С. неоднократно звонил по телефону в Петроградский районный отдел судебных приставов. Никаких вразумительных действий, ответов или документов, подтверждающих действия Петроградского районного отдела судебных приставов по принудительному исполнению Решения Сланцевского городского Суда Истец Морозов В.С. до настоящего времени не получил.

Истец Морозов В.С. обратился с Жалобами на невыполнение Решения Сланцевского городского Суда от 17 сентября 2018 г. дело №2а-319/2018 в Администрацию Президента РФ и в Генеральную Прокуратуру РФ, (См. Приложение 2)

6 декабря 2019 года Истец Морозов В.С. получил информационное письмо (юридически ничтожный документ) от какого-то методического управления «Росреестра» от 06.12.2019 за №14-16089/19@ (См. Приложение 2). о «выполнении» Решения Сланцевского городского Суда от 17 сентября 2018 г. дело №2а-319/2018. Данное Управление Росреестра не наделено правами выдавать юридически значимые Акты о Приостановках или Отказах в постановке на кадастровый учет. Это информационное письмо – простая юридическая уловка для введения в заблуждение и Истца Морозова В.С., и Петроградского районного отдела судебных приставов, и Администрацию Президента, и Генеральную Прокуратуру РФ. Указанными правами и полномочиями на выдачу юридически значимых Актов обладает только Управление Росреестра по Ленинградской области.

Информация, изложенная в информационном письме методического управления «Росреестра» от 06.12.2019 за №14-16089/19@ о якобы выполнении Решения Сланцевского городского Суда от 17 сентября 2018 г. по делу №2а-319/2018 является юридически ничтожной, и ложной, так как не подкреплена никакими юридически значимыми Актами, выполненными уполномоченными на издание таких Актов структурами Росреестра, в данном случае Управлением Росреестра по Ленинградской области.

Решение Сланцевского городского Суда от 17.09.2018 по делу №2а-319/2018, вступило в силу 17 января 2019 года. Следовательно, Управление Росреестра по Ленинградской области было обязано в соответствии с ч.3 ст. 227 КАС РФ до 18 февраля 2019 года выполнить Решение суда,

Управление Росреестра по Ленинградской области «не рассмотрело повторно» Заявление о постановке на кадастровый учет до 18 февраля 2019 года.

**Решение Суда не выполнено.**

1. Управление Росреестра по Ленинградской области обязано было (в соответствии с указанным Решением Суда) направить соответствующие Решения Управления Росреестра (Уведомления о приостановке, и Решение об Отказе) при «повторном рассмотрении» Управлением Росреестра Заявления и Суду и Морозову В.С. Указанные юридические Акты не были направлены ни Суду, ни Морозову В.С.. Информационное письмо (Приложение 2) является юридически ничтожным письмом.

**Решение Суда не выполнено.**

2. Указанные в п.1 Акты Росреестра не были направлены Росреестром в течение одного месяца, со дня выступления в силу Решения Суда ни Суду, ни Морозову В.С.

**Решение Суда не выполнено.**

3. На сегодня, на дату 26 марта 2021 года, Управление Росреестра не направило ни Суду, ни Морозову В.С. Решения Управления Росреестра, (юридически значимые Акты) о «повторном рассмотрении» Заявления.

**Решение Суда не выполнено.**

4. Сланцевский городской Суд и Ленинградский областной Суд признали Межевой план по 68-ми участкам СНТ «Урожай-1» ЗАКОННЫМ. (См. выше)

А Росреестр, при «повторном рассмотрении» не только не поставил на кадастровый учет 68-мь участков СНТ «Урожай-1», тем самым заявив, что не признает ЗАКОННОСТЬ Межевого плана, и что Росреестр не согласен с Решениями указанных Судов, и что 68-мь участков по Межевому плану СНТ «Урожай-1», не будут поставлены на кадастровый учет, и тем самым не только не выполнил Решения двух Судов, но и не признал верховенство и Судов и Законов.

Более того Росреестр противозаконно нарушил Решение Судов позволив себе придумать новые, незаконные основания для невыполнения Решения Судов.

**Решение Суда не выполнено.**

Информационное письмо, на которое ссылается Росреестр, не может служить юридически значимым доказательством невыполнения Росреестром Решения Суда от 17 сентября 2018 г. дело №2а-319/2018. Сам факт непредоставления до настоящего времени Росреестром Уведомления о приостановке и Решения об Отказе (на основании новых незаконных замечаний, противоречащих Решению Суда) и Суду и Морозову В.С. убедительно доказывает: Решение Сланцевского городского Суда до настоящего времени не выполнено.

И думаю что Росреестр, под какими-то предложениями так и не покажет эти юридически значимые Акты ни Суду ни Морозову В.С.

Полагаю, что сам факт Отказа в постановке на кадастровый учет 68-ми участков СНТ «Урожай-1» достаточное юридически значимое доказательство невыполнения и Решения Сланцевского городского Суда от 17 сентября 2018 г. дело №2а-319/2018

**Решение Суда не выполнено.**

Петроградский районный отдел судебных приставов обязан был принять срочные и незамедлительные, предусмотренные Законом меры, по принуждению Управления Росреестра по Ленинградской области по постановке на кадастровый

учет 68-ми участков садоводства «Урожай-1», так как в соответствии с Решением Сланцевского городского суда срок исполнительного производства по делу от 17 сентября 2018 г. по делу №2а-319/2018 истек 18 февраля 2019 года.

Двухмесячный срок на исполнительные действия, в соответствии с частью 1 статьи 36 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ (ред. от 22.12.2020) "Об исполнительном производстве" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2021) для данного судебного Решения Сланцевского городского Суда от 17 сентября 2018 г. по делу №2а-319/2018 в данном случае не действует, так как в Решении Суда указано, что Решение Суда должно было быть выполнено в месячный срок, а именно: до 18 февраля 2019 года.

Напомню, что Морозов В.С. своевременно обратился в Суд за исполнительным листом, и своевременно направил его в Петроградский отдел службы судебных приставов, не обращая внимание на требование исполнения Решения Суда до 18 февраля 2019 г..

Петроградский районный отдел судебных приставов не известил Морозова В.С. о возбуждении исполнительного производства.

Подчеркиваю: предельный срок исполнения Управлением Росреестра по Ленинградской области Решения Сланцевского городского суда по делу 17 сентября 2018 г. дело №2а-319/2018. истек 18 февраля 2019 года.

Бездействие Петроградского районного отдела судебных приставов нарушило право Истца Морозова В.С. на исполнение судебного акта в соответствии с Решением Суда, а именно: до 18 февраля 2019 года. предусмотренного частью 2 статьи 36 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ (ред. от 22.12.2020) "Об исполнительном производстве" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2021)

Могу предположить, что Петроградский отдел службы судебных приставов был также введен в заблуждение информационными письмами Росреестра о якобы выполнении Росреестром Решения Суда от 17 сентября 2018 г. дело №2а-319/2018.

Следовательно, Петроградский районный отдел судебных приставов не выполнил необходимых действий по принуждению Управления Росреестра по Ленинградской области по исполнению Решения Сланцевского городского Суда в период до 18 февраля 2019 года (месячный срок, указанный в Решении Суда).  
**Решение Суда не выполнено. Исполнительный лист не выполнен.**

Обращаю внимание Суда на то, что на 30 июня 2021 года, (дата подготовки настоящего Заявления, Решение Сланцевского городского Суда от 17 сентября 2018 г. дело №2а-319/2018 НЕ ВЫПОЛНЕНО.

В нарушение части 5 ст. 29 Закона 218-ФЗ от 13.07.2015 «О регистрации недвижимости» До настоящего времени Управление Росреестра неправило юридический Акт Росреестра и Сланцевском городскому Суду и Морозову В.С. о выполнении Решения Сланцевского городского Суда по делу от 17 сентября 2018 г. №2а-319/2018, в отношении «повторного рассмотрения».

Точно такой же прием применил и Петроградский районный отдел судебных приставов. Своим бездействием, Петроградский районный отдел судебных приставов, нарушил требования п.1 части 6 статьи 47 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» (в ред. от 31.07.2020) и не

направил Морозову В.С. копию «Постановления об окончании исполнительного производства» по делу от 17 сентября 2018 г. №2а-319/2018 до 18 февраля 2019 года.

Приставы точно также не направляли Постановления о возбуждении исполнительного производства и Постановления о завершении исполнительного производства Морозову В.С.. Приставы до настоящего времени не принудили Управление Росреестра выполнить Решение Сланцевского городского Суда по делу от 17 сентября 2018 г. №2а-319/2018. То есть, Приставы также сознательно нарушали законодательство.

Демонстрирую Суду качество работы нашей Кадастрового Законодательства и Судебной системы:

В приложении 3 представлена «Спецификация номеров и дат незаконных Решений Управления Росреестра по Приостановкам и Отказам в постановке на кадастровый учет 68-ми участков СНТ «Урожай-1», принятых Росреестром по одному и тому же Межевому плану от 23 января 2016 года выполненному Морозовым В.С.».

Суть «Спецификации...»: по одному и тому же Межевому плану, в который Морозов В.С. не вносил никаких изменений, начиная с 23 января 2016 года, Управлением Росреестра принято 31-но незаконное Решение, приняты более десятка «законных» Решений Судов (Сланцевский городской Суд, Ленинградский областной Суд, третий Кассационный Суд, Верховный Суд).

И, не взирая на то, что Сланцевский городской Суд, и Ленинградский областной Суд по делу от 17 сентября 2018 г. №2а-319/2018, признали Решения Управления Росреестра, по выполненному Морозовым В. С, Межевому плану от 23 января 2016 года НЕЗАКОННЫМИ, – тем не менее, все 68-м участков СНТ «Урожай-1» не поставлены на кадастровый учет до настоящего времени.

Это не только неправильно и незаконно – это абсурдно.

На основании вышеизложенного:

#### ПРОШУ СУД:

- признать, что Решение Сланцевского городского Суда по делу от 17 сентября 2018 г. №2а-319/2018 не выполнено Управлением Росреестра по Ленинградской области до настоящего времени;
- дать должную оценку действиям Управления Росреестра по Ленинградской области по невыполнению Решения Сланцевского городского Суда по делу от 17 сентября 2018 г. №2а-319/2018 в течение 3-х лет..

С уважением  
Личная подпись:

Кадастровый инженер

Морозов В.С.

Приложения:

1. Заявление Морозова В.С. о возбуждении исполнительного производства.
2. Копия информационного письма методического управления «Росреестра» от 06.12.2019 за №14-16089/19@ .
3. «Спецификация номеров и дат незаконных Решений Управления Росреестра по Приостановкам и Отказам в постановке на кадастровый учет 68-ми участков СНТ «Урожай-1», принятых Росреестром по одному и тому же Межевому плану от 23 января 2016 года выполненному Морозовым В.С.».

В Петроградский районный отдел  
судебных приставов

Адрес: 197136, Г. Санкт-Петербург,  
Плуталова улица , д.8

От Морозова Виталия Степановича,  
Адрес: 188563, г. Сланцы, Ленинградской области, ул.  
Ленина, дом 25, корп. 4, кв. 96  
моб. +7 (911)971-27-52  
ИНН 471300046606  
E-mail: [morozovvist@mail.ru](mailto:morozovvist@mail.ru)  
Сайт: [www.morozov1ki.ru](http://www.morozov1ki.ru)

Заявление  
о возбуждении исполнительного производства

Прошу возбудить исполнительное производство на основании исполнительного листа ФС № 011759301 от 7 марта 2019 года выданного Сланцевским городским Судом о принудительном обязанности Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области повторно рассмотреть заявление комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Сланцевского муниципального района № 47/0-1-100/3028/2018-53 от 26.01.2018 о постановке на государственный кадастровый учет 68-ми земельных участков СНТ «Урожай-1» в установленном порядке и сроки.

Приложения:

1. Исполнительный лист ФС № 011759301 от 7 марта 2019.

12 марта 2019 года  
Личная подпись

Морозов В.С.

30 июня 2021 г. Личная подпись

Морозов В.С.

